



Agência Brasileira de Inteligência
Direção-Geral
Secretaria de Planejamento e Gestão
Departamento de Administração e Logística
Coordenação-Geral de Administração
Coordenação de Licitações e Contratos
Divisão de Compras e Licitações

ENCAMINHAMENTO DE MINUTA

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

1.1. A aquisição de forro, divisória, porta, persiana, luminária e piso vinílico é baseada na demanda existente da Agência Brasileira de Inteligência.

1.1.1. As chapas de fibra natural serão utilizadas em substituição de placas deterioradas. Os forros em chapas de fibra natural possuem bom isolamento térmico e acústico e apresentam facilidade na montagem e manutenção.

1.1.2. O fornecimento e instalação de divisórias e portas são demandas comuns devido as constantes redistribuições de espaços e deterioração das divisórias instaladas nos edifícios sede da Agência. A redistribuição dos espaços visa atender as demandas de infraestrutura interna da ABIN.

1.1.3. As persianas serão utilizadas para diminuir a incidência solar nas esquadrias no Complexo da ABIN em Brasília. Também se faz necessário em virtude da sensibilidade dos assuntos tratados, a fim de proporcionar sigilo e segurança nas atividades desenvolvidas. Almeja-se com a contratação reduzir a sensação térmica no interior dos ambientes além de gerar segurança, propiciando inclusive redução na utilização de aparelhos de ar-condicionado.

1.1.4. As luminárias de LED serão utilizadas em substituição as luminárias antigas buscando economia financeira, maior durabilidade, melhor eficiência energética, modernidade dos ambientes, redução do impacto ambiental e diminuição do aquecimento nos ambientes.

1.1.5. O fornecimento e a instalação de piso vinílico se justifica pela deterioração dos pisos instalados nos edifícios da ABIN. Piso vinílico é o piso comumente utilizado nos edifícios desta agência, e apresenta ótimos benefícios de conforto acústico, térmico e facilidade na limpeza. Além do mais, possui um baixo peso específico (densidade), de forma que sua instalação não causa acréscimo significativo de carga nas estruturas dos edifícios.

1.2. Por fim, é conveniente a aquisição dos bens com previsão de entregas parceladas, à medida que haja suficiente disponibilidade financeira e orçamentária. Assim, vislumbra-se também a aplicação do previsto no inciso II, do art. 3º do Decreto nº 7.892/2013.

2. DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

2.1. Requisitos necessários ao atendimento da necessidade:

2.1.1. Fornecimento com instalação.

- 2.1.2. Garantia mínima de 1 (um) ano.
- 2.1.3. Descarte ambientalmente adequado dos resíduos gerados durante a instalação dos itens.
- 2.1.4. Não foram encontrados requisitos de sustentabilidade específicos para os produtos além das especificações já requeridas para cada item.
- 2.1.5. Laudos técnicos ou catálogos com a apresentação de todos os requisitos técnicos exigidos.

3. LEVANTAMENTO DE MERCADO

3.1. Para o levantamento do mercado, observou-se contratações similares em outros órgãos em pesquisa no Painel de Preços (SEI 0634646, 0645248), pesquisa direta com outros órgãos (0634647, 0644252), em pesquisa em buscadores na internet (SEI 0647246), em pesquisa no Sistema Nacional de Pesquisa e Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI) (SEI 0631705, 0631563, 0634621) e pesquisa direta com fornecedores (0635746, 0636070, 0643130) mas não se observou a mudança de metodologias que indiquem a possibilidade de alteração na atual forma de contratação, razão pela qual deve ser repetido o modelo já vigente e comum para este tipo de contratação.

3.2. Nesse sentido, não há necessidade de realização de audiências públicas para coleta de contribuições a fim de definir a solução mais adequada visando preservar a relação custo-benefício.

4. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

4.1. Fornecimento e instalação de forro em chapa de fibra natural:

4.1.1. Fornecimento com instalação de forro composto por placas de fibra mineral, espessura mínima de 15mm, modelado a úmido, livre de formaldeído, resistente a fungos/mofos e bactérias, com acabamento de superfície em pintura acrílica de ação bacteriostática, modulação: 625 x 625mm, borda microlook. Coeficiente de atenuação acústica CAC mínimo de 30Db, Absorção sonora NRC, mínimo de 0,55, coeficiente térmico mínimo de 0,052w/m°C, Absorção sonora SRA mínimo 0,60, resistência ao fogo classe A, refletância luminosa mínima de 0,86, resistência à umidade RH90. Estrutura de perfil em aço galvanizado em formato T, com pintura eletrostática na cor branca.

4.2. Fornecimento e instalação de divisórias:

4.2.1. Fornecimento com instalação de divisória modulada com painel cego até o teto ou com bandeira cega até altura do teto, removível, espessura final mínima de 80 mm, modulação entre 900 mm e 1210 mm, confeccionadas em chapas de fibra de madeira de média densidade (MDF) com mínimo 15 mm de espessura, isolamento acústico com lã de rocha com densidade não inferior a 32 kg/m³, padrão madeirado na cor maple bilbao ou equivalente (ou eventualmente outra a ser definida pela fiscalização no momento da solicitação). Composta por estrutura em perfis de alumínio extrudado, cor preto ou equivalente, que permite a passagem de cabeamento de rede elétrica, lógica e telefônica por toda sua extensão. Placas individuais com saque frontal que proporcionam perfeito alinhamento e fácil acesso ao interior da divisória para eventual manutenção. Rodapé (eletrocalha) em alumínio com 100 mm de altura, removível para acesso às canaletas de passagem de cabos por ambas as faces (saque frontal).

4.2.2. Tendo em vista a utilização de painéis de MDF/MDF e laminado melamínico, a Contratada deverá apresentar certificação de manejo florestal tais como FSC® (Forest Stewardship Council) e/ou CERFLOR (Programa Brasileiro de Certificação Florestal) ou certificações equivalentes.

4.3. Fornecimento e instalação de portas:

4.3.1. Fornecimento com instalação de módulo de porta cega simples com mínimo de 800 x 2700 x 38 mm, no mesmo padrão das divisórias descritas acima, portas requadradas em fibra de madeira de média densidade (MDF) contraplacadas em ambas as faces em chapa de fibra de madeira de média

densidade, com 6 mm de espessura, encabeçamento em fita de PVC com 1 mm de espessura na mesma cor do laminado, com miolo semi-acústico em lã de rocha com densidade mínima de 32 kg/m³. Incluindo todas as ferragens. Fechadura marca LaFonte, similar ou equivalente técnica e dobradiças comuns marca LaFonte, similar ou equivalente técnica. Espessura final da porta de 38 mm.

4.3.2. Tendo em vista a utilização de painéis de MDF/MDF e laminado melamínico, a Contratada deverá apresentar certificação de manejo florestal tais como FSC® (Forest Stewardship Council) e/ou CERFLOR (Programa Brasileiro de Certificação Florestal) ou certificações equivalentes.

4.4. Fornecimento e instalação de persianas:

4.4.1. Fornecimento com instalação de persiana vertical, nova, de 1º uso, constituída em tecido liso de juta com blackout antichamas e antimofo, na cor creme, com lâminas giratórias e retráteis de aproximadamente 89 mm de largura, sobreposição mínima das lâminas de 12 mm, altura e largura variáveis conforme local de instalação, comandadas por corrente de aço inox e cordões de polipropileno de alta resistência, que possibilitem a rotação de 180° e recolhimento para os lados (unilateral ou bilateral, conforme o caso), trilho em alumínio anodizado na cor natural e corrente de base pvc, com fornecimento de todos e quaisquer materiais e acessórios necessários à correta instalação das persianas e bandô/galeria revestida com o mesmo tecido da persiana, incluindo a necessidade de realizar recortes em virtude de ar-condicionado e demais interferências existentes nos locais de instalação.

4.5. Fornecimento e instalação de luminária de LED:

4.5.1. Fornecimento com instalação de luminárias do tipo painel LED, tipo plafon de embutir, quadrada, dimensão compatível com forro de modulação 625x625 mm, espessura máxima de 35 mm, potência mínima de 40W, temperatura de cor mínima de 5000k (branco frio), fluxo luminoso mínimo de 3600 lúmens, bivolt (110/220V), 50/60Hz, ângulo de feixe mínimo de 120°, fator de potência ≥ 0,5, vida útil mínima 25.000 horas, bordas brancas em alumínio, incluindo todos os seus acessórios e elementos de fixação, inclusive plugue macho.

4.5.2. Selo ENCE (Etiqueta Nacional de Conservação de Energia) com o logo da INMETRO e da OCP com o número do registro, informação da potência (w), fluxo luminoso (lm) e eficiência luminosa (lm/W).

4.6. Fornecimento e instalação de piso vinílico:

4.6.1. Fornecimento com instalação de piso vinílico com 3,2 mm de espessura, em placas de 30 x 30 cm, produto homogêneo e com desenho passante, peso médio de 6,98 Kg/m², resistente a agentes químicos (NBR 7374), propagação superficial de chama classe ou I ou II A (NBR 9442 ou 16626), estabilidade da cor ≥ 4 (NBR 7374), resistividade elétrica superficial 1,65 x 10¹³ Ω (ASTM D 257), classificação de uso 42 (EN 685), na cor Âmbar A 691, padrão das edificações, ou eventualmente outra a ser definida pela fiscalização no momento da solicitação, incluindo a necessidade eventual de remoção de placas existentes e regularização/recomposição do contrapiso.

5. **ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS**

5.1. O quantitativo tem por base o layout da modernização do Bloco E (Documento SEI nº 0650878), Bloco J1 (Documento SEI nº 0706938), e Bloco G (Documento SEI nº 0748830) e outras que por ventura surjam durante o período de vigência da contratação.

5.2. Realizando-se o somatório dos quantitativos indicados nestes projetos cuja execução pretende-se que seja realizada durante o período de vigência da ata, chega-se aos quantitativos abaixo:

ITEM/BLOCO	BLOCO E	BLOCO J1	BLOCO G	SOMATÓRIO
------------	------------	-------------	------------	-----------

01 - Fornecimento com instalação de forro composto por placas de fibra mineral	899,84	457,30	1567,89	2925,03
02 - Fornecimento com instalação de divisória modulada de saque frontal com painel cego até o teto ou com bandeira cega até altura do teto, removível, totalmente reutilizável, espessura final mínima de 80 mm	-	260,6	950,99	1211,59
03 - Fornecimento com instalação de módulo de porta cega simples com mínimo de 800 x 2700 x 38 mm	-	12	36	48
04 - Fornecimento com instalação de persiana vertical, nova, de 1º uso, constituída em tecido liso de juta/poliéster/linho com blackout antichamas e antimoho, na cor creme (beige)	130,9	-	-	130,90
05 - Fornecimento com instalação de luminárias do tipo painel LED, tipo plafon de embutir, quadrada, dimensão compatível com forro de modulação 625x625 mm	190	80	253	523
06 - Fornecimento com instalação de piso vinílico com 3,2 mm de espessura, em placas de 30 x 30 cm	808,03	423,76	779,23	2011,02

6. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

6.1. O valor total da contratação foi estimado em R\$ 2.238.666,66 (dois milhões, duzentos e trinta e oito mil, seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e seis centavos).

6.2. Para composição do preço foi elaborada planilha com quadro comparativo de preços pesquisados, em conformidade com as regras estabelecidas na IN nº 65/2021/ME.

6.3. Os preços foram analisados de forma crítica e rigorosa e comparados com as necessidade da contratação, tal como especificação, quantitativo, local e prazo de entrega. Descartou-se os preços inexequíveis, os excessivamente elevados e os incompatíveis com a contratação.

6.4. Por fim, foi gerado o Relatório de Justificativa de Preços SEI nº 0656929.

7. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

7.1. É praxe de mercado que a presente aquisição seja realizada por uma única empresa, tendo em vista que os próprios fornecedores serão os responsáveis pelas instalações.

7.2. Dividir o objeto em duas contratações (aquisição e posterior instalação) iria onerar a Administração Pública, na medida em que se perderia economia de escala.

7.3. Ademais, levando em consideração o mercado fornecedor se observa que o parcelamento do objeto não assegura ser técnica e economicamente viável, sem perda de escala e com melhor aproveitamento do mercado e ampliação da competitividade.

8. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

8.1. Não consta, no presente momento, contratações correlatas e/ou interdependentes de mesmo gênero para atender a SEDE e SUPERINTENDÊNCIAS.

9. ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO

9.1. A contratação encontra-se alinhada ao Planejamento Estratégico 2022 - 2026 da Agência Brasileira de Inteligência – ABIN, instituído pela Portaria nº 491/ABIN/GSI/PR, de 24 de dezembro de 2021 e publicada no Boletim de Serviço Sigiloso nº 81, de 27 de dezembro de 2021, por meio do objetivo estratégico 11 "Promover a alocação de recursos de forma estratégia e efetiva". Adicionalmente, tal

contratação está abrangida pelos macroprocessos de suporte "monitorar a manutenção predial" e "administrar obras prediais".

9.2. Adicionalmente, o item número 290 do PAC ABIN 2022 (Documento SEI nº 0591154) prevê a contratação de serviços de "Manutenção, recuperação e reforma das diversas instalações prediais da sede e superintendências estaduais"

10. **RESULTADOS PRETENDIDOS**

10.1. Atender as demandas de infraestrutura da Sede da ABIN.

11. **PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS**

11.1. Não haverá a necessidade de adequação do ambientes do órgão, tendo em vista que a maior parte dos itens a serem adquiridos serão utilizados na modernização das instalações do Bloco E, que se encontra praticamente todo desocupado.

12. **POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS**

12.1. Não há efeitos ambientais de considerável relevância na contratação pretendida.

13. **DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE**

13.1. Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação com base neste Estudo Técnico Preliminar.

Brasília-DF, 22 de novembro de 2022.